

UNIFORME MEETSTAAT CONFORM DE MEETINSTRUCTIE
GEBRUIKERSOPPERSVLAKTE WONINGEN



Gegevens woning: Prins Mauritslaan 10
6191 EG Beek
Opdrachtgever: Aelmans- Driessens
Woningtype: Appartement
Bouwjaar: 1996

Datum opname: 07-07-2026

	Totaal
Gebruikersoppervlakte Wonen	104
Gebruikersoppervlakte Overige Inpandige Ruimte	0
Gebouw Gebonden Buitenruimte	48
Externe Buitenruimte	6
Bruto Vloeroppervlak woning	104
Bruto Inhoud woning	343

		Oppervlakte	Inhoud
Per Bouwlaag	Kelder	-	-
	Begane Grond	-	-
	Verdieping 1	104	343
	Verdieping 2	-	-
Totaal woning		104	343

Souterrain	Totaal Gebruikersoppervlakte wonen	-
	Gebruikersoppervlakte bouwlaag	-
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	-
	Overig inpandige ruimte	-
	Gebouwgebonden buitenruimte	-

Begane Grond	Totaal Gebruikersoppervlakte wonen	-
	Gebruikersoppervlakte bouwlaag	-
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	-
	Overig inpandige ruimte	-
	Gebouwgebonden buitenruimte - Overkapping	-
	- Carport	-

1^e Verdieping	Totaal Gebruikersoppervlakte wonen	104
	Gebruikersoppervlakte bouwlaag	103,09
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	-
	Overig inpandige ruimte	-
	Gebouwgebonden buitenruimte - Balkon voorzijde	12,17
	- Terras achterzijde	36,13

2^e Verdieping	Totaal Gebruikersoppervlakte wonen	-
	Gebruikersoppervlakte bouwlaag	-
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	-
	Overig inpandige ruimte	-
	Gebouwgebonden buitenruimte	-

	Externe Ruimte 1 – Berging (Inhoud 28m3)	5,93
	Externe Ruimte 2	-
	Externe Ruimte 3	-

DISCLAIMER

Voor deze berekening is gebruikt gemaakt van de Meetinstructie Gebruikersoppervlakte woningen opgesteld door de brancheverenigingen. Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50m is. De opgegeven bruto inhouden zijn indicatief. De wijze van inmeten, gebruikte apparatuur, bepalingwijze en complexiteit van de woning maken dat de inhoud sterk kan afwijken t.o.v. andere metingen. De bruto inhoud vermelden wij enkel als service en kunnen er derhalve geen rechten aan worden ontleend. Hoewel de berekening met zorg zijn uitgevoerd, aanvaardt House Styling Limburg geen aansprakelijkheid voor eventuele fouten of omissies in de berekening.